

<i>Raadsvoorstel:</i>	Data Centrum Prof. Verbernelaan 35 Torenbuurt
<i>Raadsvergadering:</i>	08-04-2021



Motie Kamerverhuur Torenbuurt

De raad van de gemeente Tilburg in vergadering bijeen op donderdag 8 april 2021

Constaateert dat:

Bewoners van de Torenbuurt de noodklok hebben geluid over de achteruitgang van hun buurt (dossier KLEM)

Het transformeren van het gebouw aan de Prof. Verbernelaan 35 tot 96 studentenwoningen de druppel voor buurtbewoners is die de emmer deed overlopen

Bewoners aangeven niet serieus betrokken te worden bij plannen die hun buurt raken

Bewoners aangeven dat er in hun buurt veelal sprake is van kamerverhuur

Overwegende dat:

Bewoners van de Torenbuurt overlast ervaren in hun buurt door kamerverhuur

Dit zich uit in de vorm van slecht onderhouden woningen, verwaarloosde tuinen, zwerfafval en geluidsoverlast

Dit zich uit in de vorm van huurders van kamers die weinig binding hebben met de buurt

Bewoners aangeven dat de gemeente niet precies weet hoeveel kamerverhuur er is

Het voor het vertrouwen in de gemeente en voor de leefbaarheid goed zou zijn om de kamerverhuur in de Torenbuurt in kaart te brengen en niet rechtmatige bewoning te beëindigen

Draagt het college op

om de Torenbuurt qua kamerverhuur in kaart te brengen en handhavend op te treden bij niet rechtmatige bewoning*

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens

PvdA; Bea Mieris, ONS Tilburg; Linda Oerlemans, Lokaal Tilburg; Frans van Aarle, 50Plus;
Frans Vriens, LST; Peter van den Hoven

*De grondgebonden woningen in de Toren straten tussen de Warande, het Spoor, de Professor Verbernelaan
en de Statenlaan.