

<i>Raadsvoorstel:</i>	<i>Perspectiefnota 2022</i>
<i>Raadsvergadering:</i>	<i>28-06-2021</i>



Motie

Motie 33

VERWORPEN

De raad van de gemeente Tilburg in vergadering bijeen op maandag 28 juni 2021

Raadsbesluit: Perspectiefnota 2022

Titel: meer betaalbare koopwoningen voor starters

Constateert dat:

- Het voor koopstarters in de gemeente Tilburg moeilijk is om een betaalbare woning te vinden.
- Door het vele overbieden betaalbare woningen onbereikbaar zijn voor starters.
- In 2020 een woonagenda is vastgesteld met daarin aandacht voor koopstarters.
- Koopstarters gebruik kunnen maken van de starterslening.
- De gemeente poogt senioren te verleiden te verhuizen naar een betaalbare seniorenwoning, zodat betaalbare gezinswoningen vrijkomen.
- Er voor koopstarters gebouwd gaat worden in de dorpen.

Overwegende dat:

- Ook in de stad Tilburg het aantal koopwoningen voor starters te laag is.
- Het aantal te bouwen koopwoningen voor starters in de dorpen minimaal is.
- Er te weinig betaalbare seniorenwoningen beschikbaar zijn om naar te verhuizen.
- Opkoopbescherming van betaalbare koopwoningen een deel van de oplossing is.
- Bouwen van betaalbare koopwoningen voor starters een deel van de oplossing is.
- Bouwen van betaalbare seniorenwoningen een deel van de oplossing is.
- Er een pro-actievare houding nodig is om voor de belangen van koopstarters op te komen.

Roept het college op

- Om koopstarters nadrukkelijk in het uitvoeringsprogramma wonen 2020 – 2025 op te nemen.

Namens

PvdA, Bea Mieris

Lokaal Tilburg, Frans van Aarle

ONS Tilburg, Linda Oerlemans

50PLUS, Frans Vriens

LST, Henk Denissen