

Onderwerp Art. 41-vragen Erfgoedwaarden 100 jarige Piushaven	Datum 6 juni 2023
E-mail joost.op.t.hoog@tilburg.nl	Afdeling Ruimte
Postadres Postbus 90155 5000 LH Tilburg	Bezoekadres Stadhuisplein 130

Aan de leden van de gemeenteraad

Geachte raadsleden,

Hierbij beantwoorden wij de raadvragen die door de raadsleden B. Mieris (PvdA), J. van Esch (D66), H Oostelbos (SP), A. Zouridis (CDA), K. Sol (GL) en F. van Aarle (LT) zijn gesteld op grond van artikel 41 van het Reglement van Orde gemeenteraad Tilburg 2022. De vragen gaan over Erfgoedvragen 100-jarige Piushaven en zijn ontvangen op 25 april 2023. De beantwoording ervan is met een bericht aan de raad verdaagd tot uiterlijk 9 juni 2023.

Voordat we de vragen beantwoorden, spreken wij onze waardering uit in de richting van de Stichting Thuishaven. Wij voelen ons mede dankzij hun inzet blijvend aangemoedigd en geïnspireerd om het ruimtelijke en het immateriële erfgoed van de Piushaven te bewaren en als inspiratie in te zetten voor toekomstige ontwikkelingen en het eigentijdse gebruik van de haven. De publicatie, op 4 april 2023 aangeboden aan uw raad, heeft ons opnieuw gewezen op het bijzondere verhaal van onze haven en de unieke kwaliteit ervan voor Tilburg.

Vraag 1

Is het college van mening dat de 100 jarige Piushaven rijk is aan erfgoedwaarden?

Antwoord 1

Zeker: wij zijn bekend met de erfgoedwaarden van het Piushaven. Sinds de start van de gebiedsontwikkeling gaan wij daarmee zorgvuldig om en hebben wij ons ingespannen om de meest bijzondere erfgoedwaarden deel uit te laten maken van de nieuwe ontwikkelingen. Het planologisch faciliteren en meedenken over de herbestemming van belangrijke rijksmonumenten als de AaBe en de huidige stadsbrouwerij zijn daarvan voorbeelden. Ook niet als beschermde monumenten aangewezen historische bebouwing zoals onder meer de voormalige pastorie of de Falcon-fabriek heeft een nieuwe functie gekregen. Er is een inventarisatie gemaakt van de kenmerkende inrichtingselementen van de haven en deze zijn opgenomen in een beheerplan. In enkele gevallen hebben verdwenen bebouwing of inrichtingselementen gediend als inspiratie voor nieuwe bebouwing en elementen.

Vraag 2

Is het college van mening dat de 100 jarige Piushaven beschermd moet worden om de erfgoedwaarden voor de toekomst te behouden?

Antwoord 2

Vanwege de omvang en diversiteit in historische kwaliteit van het gebied zien wij geen redenen om van de Piushaven een beschermd stadsgezicht te maken. Wel zijn wij in samenspraak met de lokale erfgoedverenigingen aan het werken aan een uitbreiding van de gemeentelijke monumentenlijst waarbij ook naar het gebied van de Piushaven is gekeken. Daarvoor is al een voorlopige selectie gereed. De aanwijzingsprocedures daarvan zullen waarschijnlijk volgend jaar worden opgestart. Er zal nog verder onderzocht worden in hoeverre bescherming van de kademuren opportuun is of dat er daarover aanvullende onderhoudsafspraken moeten worden vastgelegd.

COLLEGE

Vraag 3

Is het college bereid om te onderzoeken hoe de erfgoedwaarden van de 100 jarige Piushaven beschermd kunnen worden?

Antwoord 3

Dat proces is reeds in gang gezet en zal in de loop van 2024 leiden tot een afronding in een omgevingsplan en/of een uitbreiding van de gemeentelijke monumentenlijst.

Vraag 4

Is het college bereid om te onderzoeken hoe verloren gegane erfgoedwaarden teruggebracht kunnen worden?

Antwoord 4

Reconstructie van verloren gegane erfgoedwaarden is geen speerpunt van ons beleid, al wordt dat middel incidenteel ingezet. Voor de Piushaven bestaan hiervoor nog geen plannen en zijn er geen concrete initiatieven. Wij zullen in gesprek gaan met de Stichting Thuishaven om na te gaan in hoeverre daaraan behoefte bestaat.

Vraag 5

Op welke termijn kan de gemeenteraad uitsluitsel verwachten?

Antwoord 5

Wij verwachten in 2024 concrete resultaten te kunnen laten zien in omgevingsplan en/of een bescheiden uitbreiding van de gemeentelijke monumentenlijst. Daarbij zullen wij u ook laten weten of reconstructie van verloren erfgoed mogelijk is en onder welke voorwaarden haalbaar en wenselijk.

Wij nemen aan u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA
gemeentesecretaris

drs. Th.L.N. Weterings
burgemeester