

## Motie

# Een nieuw woningbouwplan en behoud kwetsbaar erfgoed en bomen

De gemeenteraad van Tilburg, in vergadering bijeen op donderdag 6 juli 2023,

### Constaterende dat:

- Er een bestemmingsplan Veldhovenring 39 voorligt dat moet leiden tot de bouw van 25 appartementen.
- Voor de bouw van deze appartementen de sloop van een oude hoofdonderwijzerswoning met erfgoedwaarde en de mogelijke kap van bomen met klimaatwaarde nodig is.
- De hoofdonderwijzerswoning een ensemble vormt met de oude Wilhelminaschool die is gerenoveerd.
- De Veldhovenring onderdeel uitmaakt van een historisch lint.
- De structuurvisie linten in de oude stad op deze locatie van toepassing is;
- Veldhovenring 39 gelegen is aan de oude herdgang de Veldhoven met monumentale bomen;
- De monumentale zomereik voor deze ontwikkeling gesnoeid moet worden;

### Overwegende dat:

- De structuurvisie linten in de oude stad tot doel heeft de historische hoofdstructuur en erfgoed te beschermen, alsmede aandacht voor de historische uitstraling van de linten;
- De nieuwe bomenverordening tot doel heeft bomen met waarden waaronder klimaatwaarde te behouden;
- Monumentale bomen beschermd moeten worden;

### Verzoekt het college om:

- Met de ontwikkelaar van Veldhovenring 39 het gesprek aan te gaan over een nieuw woningbouwplan voor de locatie Veldhovenring 39 met als uitgangspunt behoud van de hoofdonderwijzerswoning en behoud van de tuin.
- Om bij nieuwe woningbouwontwikkelingen gebouwen met erfgoedwaarde en bomen met waarde vanaf de beginfase nadrukkelijk als uitgangspunt mee te nemen.

En gaat over tot de orde van de dag.

### Ondertekenaars:



**Bea Mieris**  
PvdA



**Pim Kooke**  
Forum voor Democratie

